

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle §-u 588 Občianskeho zákonníka
medzi účastníkmi

Predávajúci :

1. Jozef Hudák rod. Hudák, nar. [] , r.č. [] , bytom Kalnište , okres Svidník, štátna príslušnosť: SR

2. Anna Weinbergerová rod. Hudáková, nar. [] , r.č. 4 [] , Kličanská 1 182 00 Praha 8 - Kobylice, okres Hlavní město Praha, štátna príslušnosť: ČR

3. Margita Šmilňačková rod. Hudáková, nar. [] , r.č. [] , bytom Lopúchov , okres Bardejov, štátna príslušnosť: SR

4. Anna Hviščová rod. Hudáková, nar. [] , r.č. [] , bytom Lopúchov [] , okres Bardejov, štátna príslušnosť: SR

5. Martin Petrík rod. Petrík, nar. [] , r.č. [] bytom Lopúchov [] okres Bardejov, štátna príslušnosť: SR

6. Renáta Imrichová rod. Vaňová, nar. [] , r.č. [] , bytom Hrabovecka [] , Raslavice, okres Bardejov, štátna príslušnosť: SR

Kupujúca :

7. Obec Lopúchov , Lopúchov č. 85, 086 41 Raslavice, IČO : [] , zast. starostom obce Andrejom Demským rod. Demským nar. [] , r.č. [] , bytom Lopúchov [] , štátna príslušnosť: SR

I.

Predávajúci Jozef Hudák rod. Hudák je podielovým spoluvlastníkom na nehnuteľnosti v katastrálnom území Lopúchov LV č. 81, parc. EKN 1 záhrada vo výmere 538 m2, pod B 1 v 5/18-ine.

Predávajúca Anna Weinbergerová rod. Hudáková je podielovou spoluvlastníčkou na nehnuteľnosti v katastrálnom území Lopúchov LV č. 81, parc. EKN 1 záhrada vo výmere 538 m2, pod B 2 v 1/18-ine.

Predávajúca Margita Šmilňačková rod. Hudáková je podielovou spoluvlastníčkou na nehnuteľnosti v katastrálnom území Lopúchov LV č. 81, parc. EKN 1 záhrada vo výmere 538 m2, pod B 3 v 1/18-ine.

Predávajúca Anna Hviščová rod. Hudáková je podielovou spoluvlastníčkou na nehnuteľnosti v katastrálnom území Lopúchov LV č. 81, parc. EKN 1 záhrada vo výmere 538 m2, pod B 4 v 5/18-ine.

Predávajúci Martin Petrík rod. Petrík je podielovým spoluvlastníkom na nehnuteľnosti v katastrálnom území Lopúchov LV č. 81, parc. EKN 1 záhrada vo výmere 538 m2, pod B 6 v 5/18-ine.

Predávajúca Renáta Imrichová rod. Vaňová je podielovou spoluvlastníčkou na nehnuteľnosti v katastrálnom území Lopúchov LV č. 81, parc. EKN 1 záhrada vo výmere 538 m2, pod B 7 v 1/18-ine.

II.

Kúpna cena za predmet kúpy bola dohodou zmluvných strán stanovená na sumu v celkovej výške **1,80 EUR**, slovom Jedno euro a osemdesiat centov. Cena za nehnuteľnosť bude rozdelená a vyplatená v hotovosti predávajúcim podľa podielu v predmetnej nehnuteľnosti do 30 kalendárnych dní od podpisu tejto zmluvy

III.

Predávajúci ručia za bezbremennosť a bezspornosť predmetu tejto kúpnej zmluvy.

IV.

Kúpa nehnuteľností bola schválená na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Lopúchov uznesením č. 11/2023 zo dňa 23.9.2023 a návrh zmluvy bol zverejnený na úradnej tabuli obce

V.

Kupujúca Obec Lopúchov nadobudne vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom Bardejov, Katastrálnym odborom, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov.

VI.

Zmluvné strany sa dohodli že poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom bude platiť kupujúca Obec Lopúchov

VII.

Predávajúci splnomocňujú starostu Obce Lopúchov - Andreja Demského, aby podal návrh na vklad vlastníckeho práva a zastupoval predávajúcich v katastrálnom konaní v celom rozsahu práv a povinností účastníkov konania (okrem doručovania rozhodnutia o povolení vkladu) vrátane konania pri oprave chýb alebo doplnení potrebných údajov v kúpnej zmluve a návrhu na vklad.

VIII.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že zmluva je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Podpisy zmluvných strán:

Predávajúci:

Jozef Hudák, r. Hudák

V KALUŠTE, dňa 30.08.2024

.....
podpis

Anna Hudáková, r. Hudáková

V PRAZE, dňa 12.8.2024

.....
podpis

Margita Šmilňačková, r. Hudáková

V LOPÚCHOVE, dňa 27.08.2024

.....
podpis

Anna Hviščová, r. Hudáková

V LOPÚCHOVE, dňa 28.08.2024

.....
podpis

Martin Petrik, r. Petrik

V LOPÚCHOVE, dňa 28.08.2024

.....

podpis

Renáta Imrichová, r. Vaňová

V LOPÚCHOVE, dňa 30.08.2024

.....

podpis

Kupujúca:

Obec Lopúchov, zast. starostom obce
Andrejom Demským

V LOPÚCHOVE, dňa 30.08.2024

.....

podpis